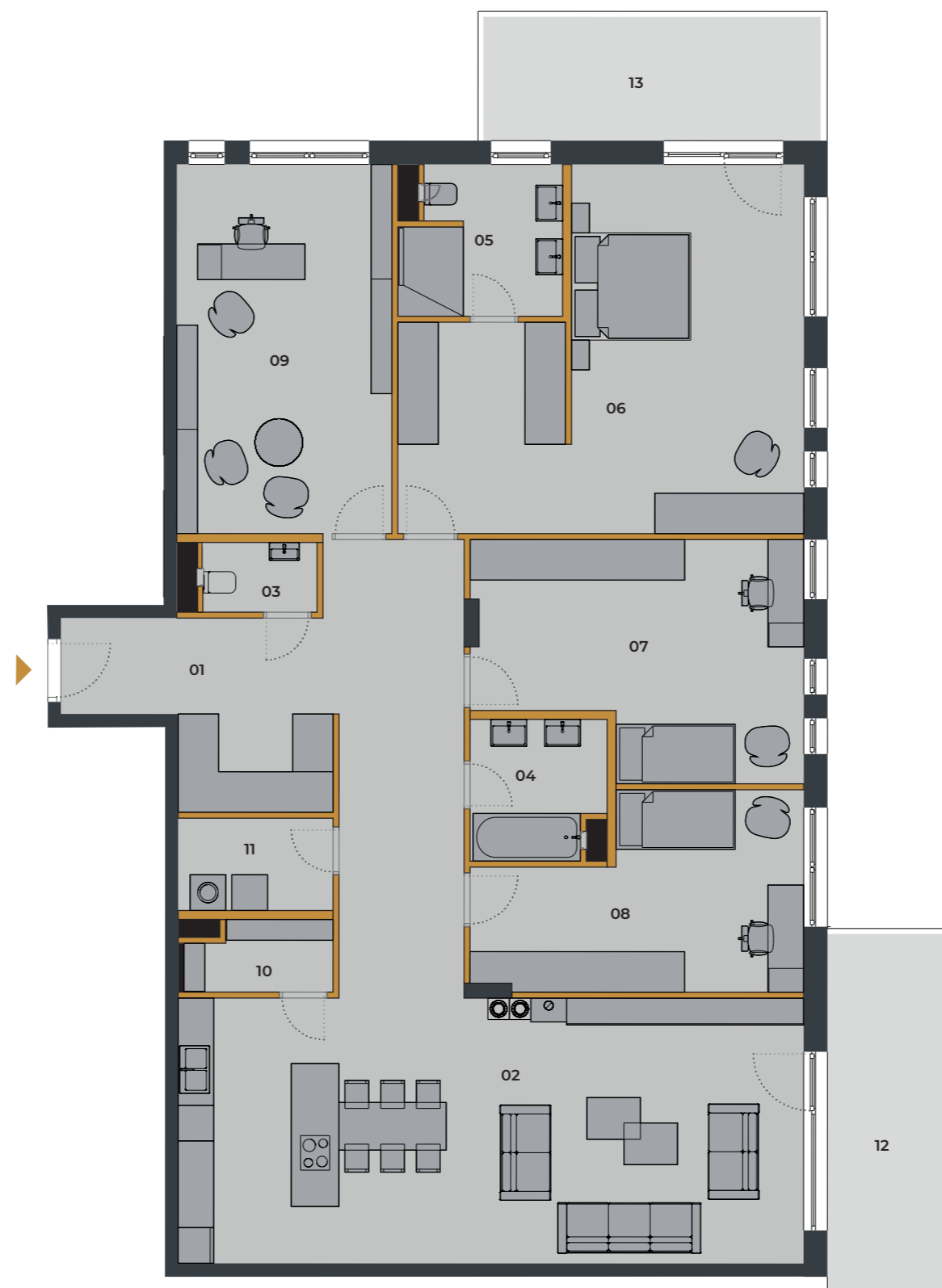




**ORBIS**  
PREMIUM

## A.02 I 5 IZBOVÝ BYT

01	Predsieň +chodba	28,25 m <sup>2</sup>
02	Obývacia izba s kuchyňou	46,28 m <sup>2</sup>
03	WC	2,11 m <sup>2</sup>
04	Kúpeľňa	5,11 m <sup>2</sup>
05	Kúpeľňa	6,47 m <sup>2</sup>
06	Spálňa + šatník	34,22 m <sup>2</sup>
07	Izba	19,83 m <sup>2</sup>
08	Izba	15,75 m <sup>2</sup>
09	Pracovňa	22,38 m <sup>2</sup>
10	Komora	2,73 m <sup>2</sup>
11	Práčovňa	4,03 m <sup>2</sup>
<b>Celkom bytový priestor</b>		<b>193,81 m<sup>2</sup></b>
P	Skladovacie priestory 1.P.03	5,35 m <sup>2</sup>
12	Balkón	13,53 m <sup>2</sup>
13	Balkón	13,31 m <sup>2</sup>
	Parkovacie miesto - 2 ks	29,50 m <sup>2</sup>
<b>Celkom nebytový priestor</b>		<b>61,69 m<sup>2</sup></b>
<b>Celkom</b>		<b>255,50 m<sup>2</sup></b>



**A BUDOVA**

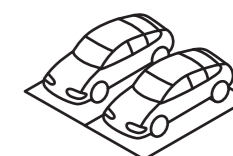
**2. NADZEMNÉ  
PODLAŽIE**



**SÚČASŤOU BYTU JE:**



**SKLADOVÝ  
PRIESTOR**



**2 PARKOVACIE  
MIESTA**

**0903 687 441**

info@orbisnitra.sk www.orbisnitra.sk



Zmeny a úpravy vyhradené. Zariadenie a vybavenie bytu je len ilustračné, nie je súčasťou dodávky bytu. Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizačným projektom. V predajnej ploche bytu je započítaná plocha vnútorných priečok, balkóna, lodžie alebo terasy.