



ORBIS
PREMIUM

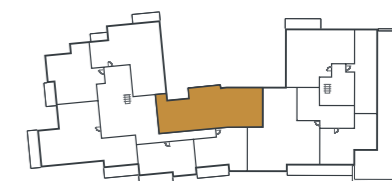
A.03 F 5 IZBOVÝ BYT

| | | |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 01 | Predsieň +chodba | 36,34 m ² |
| 02 | Obývacia izba s kuchyňou | 38,40m ² |
| 03 | WC | 1,93 m ² |
| 04 | Kúpeľňa | 5,99 m ² |
| 05 | Kúpeľňa | 6,69 m ² |
| 06 | Spálňa | 22,18 m ² |
| 07 | Izba | 17,62 m ² |
| 08 | Izba | 17,64 m ² |
| 09 | Pracovňa | 16,47 m ² |
| 10 | Komora | 2,97m ² |
| 11 | Práčovňa | 4,52 m ² |
| Celkom bytový priestor | | 177,54 m² |
| P | Skladovacie priestory 1.P.03 | 6,35 m ² |
| 12 | Balkón | 16,11 m ² |
| | Parkovacie miesto - 2 ks | 29,50 m ² |
| Celkom nebytový priestor | | 51,96 m² |
| Celkom | | 229,50 m² |



A BUDOVA

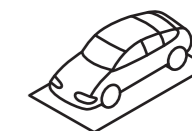
**3. NADZEMNÉ
PODLAŽIE**



SÚČASŤOU BYTU JE:



**SKLADOVÝ
PRIESTOR**



**1 PARKOVACIE
MIESTO**

0903 687 441

info@orbisnitra.sk www.orbisnitra.sk



Zmeny a úpravy vyhradené. Zariadenie a vybavenie bytu je len ilustračné, nie je súčasťou dodávky bytu. Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizačným projektom. V predajnej ploche bytu je započítaná plocha vnútorných priečok, balkóna, lodžie alebo terasy.