



**ORBIS**  
PREMIUM

## A.04 F 2 IZBOVÝ BYT

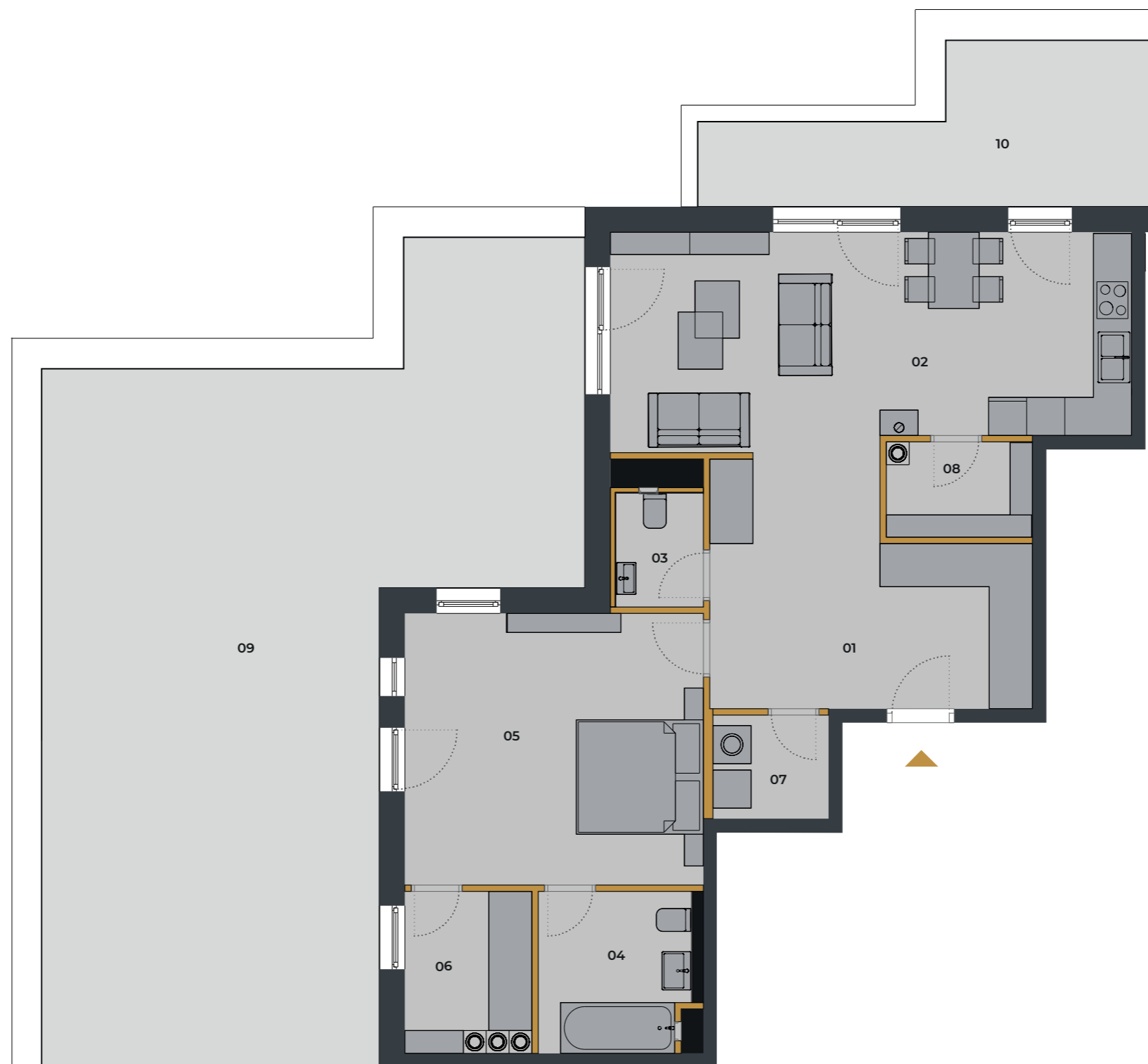
01	Predsieň	12,85 m <sup>2</sup>
02	Obývacia izba s kuchyňou	27,62 m <sup>2</sup>
03	WC	1,84 m <sup>2</sup>
04	Kúpeľňa	7,26 m <sup>2</sup>
05	Spálňa	16,84 m <sup>2</sup>
06	Izba	9,80 m <sup>2</sup>
07	Komora	2,45 m <sup>2</sup>
08	Práčovňa	2,92 m <sup>2</sup>

**Celkom bytový priestor 84,79 m<sup>2</sup>**

P	Skladovacie priestory P.06	3,07 m <sup>2</sup>
09	Terasa	85,62 m <sup>2</sup>
10	Terasa	18,20 m <sup>2</sup>
	Parkovacie miesto - 2 ks	29,50 m <sup>2</sup>

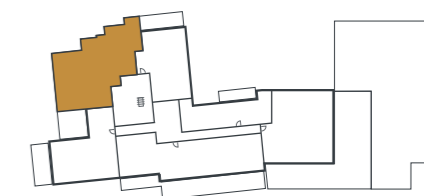
**Celkom nebytový priestor 136,39 m<sup>2</sup>**

**Celkom 221,18 m<sup>2</sup>**



**A BUDOVA**

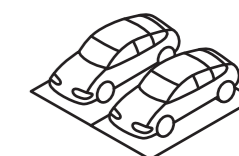
**4. NADZEMNÉ  
PODLAŽIE**



**SÚČASŤOU BYTU JE:**



**SKLADOVÝ  
PRIESTOR**



**2 PARKOVACIE  
MIESTA**

**0903 687 441**

info@orbisnitra.sk www.orbisnitra.sk



Zmeny a úpravy vyhradené. Zariadenie a vybavenie bytu je len ilustračné, nie je súčasťou dodávky bytu. Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizačným projektom. V predajnej ploche bytu je započítaná plocha vnútorných priečok, balkóna, lodžie alebo terasy.