



**ORBIS**  
PREMIUM

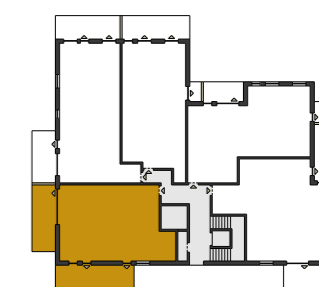
## C.04 A 3 IZBOVÝ BYT

01	Obývačka s kuchyňou	34,00 m <sup>2</sup>
02	Spálňa	11,00 m <sup>2</sup>
03	Izba	10,40 m <sup>2</sup>
04	Kúpeľňa	4,20 m <sup>2</sup>
05	WC	3,70 m <sup>2</sup>
06	Predsieň	3,30 m <sup>2</sup>
07	Chodba	2,70 m <sup>2</sup>
08	Šatník	4,20 m <sup>2</sup>
<b>Interiér</b>		<b>73,50 m<sup>2</sup></b>
09	Balkón	13,90 m <sup>2</sup>
10	Balkón	15,40 m <sup>2</sup>
<b>Exteriér</b>		<b>29,30 m<sup>2</sup></b>
<b>Celková plocha bytu</b>		<b>102,80 m<sup>2</sup></b>



**C BUDOVA**

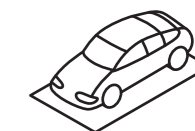
**4. NADZEMNÉ  
PODLAŽIE**



**MOŽNOSŤ DOKÚPIŤ**



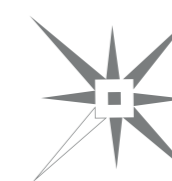
**SKLADOVÝ  
PRIESTOR**



**PARKOVACIE  
MIESTO**

**0918 995 184**

info@orbisnitra.sk www.orbisnitra.sk



Zmeny a úpravy vyhradené. Zariadenie a vybavenie bytu je len ilustračné, nie je súčasťou dodávky bytu. Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizačným projektom. V predajnej ploche bytu je započítaná plocha vnútorných priečok, balkóna, lodžie alebo terasy.