



**ORBIS**  
PREMIUM

## A.03 304 2 IZBOVÝ BYT

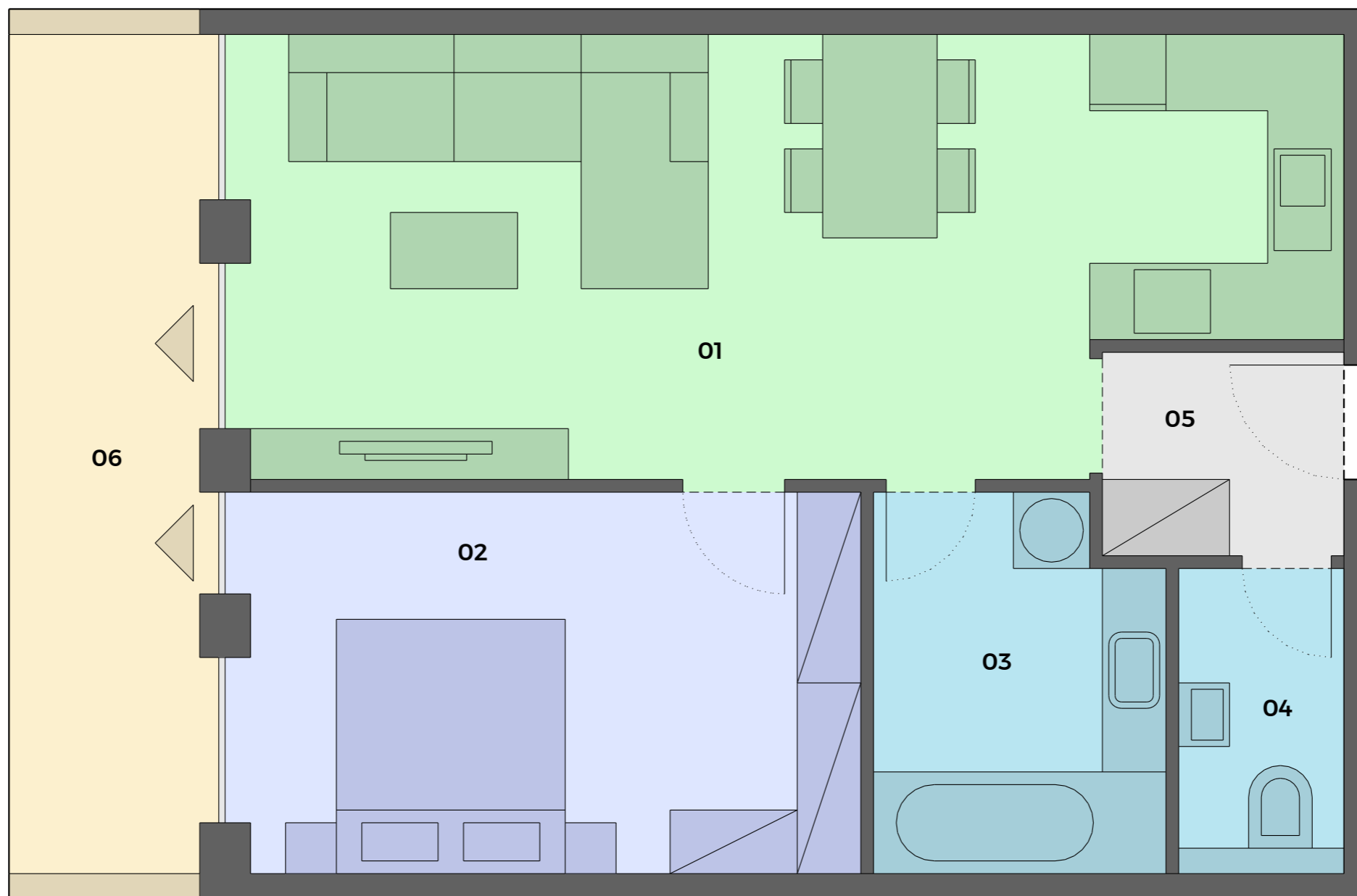
01	Obývačka s kuchyňou	☒	m <sup>2</sup>
02	Spálňa	14,6	m <sup>2</sup>
03	Kúpeľňa	6,83	m <sup>2</sup>
04	WC	3,1	m <sup>2</sup>
05	Predsieň	3,40	m <sup>2</sup>

**Interiér** **56,75 m<sup>2</sup>**

06	Balkón	10,20	m <sup>2</sup>
----	--------	-------	----------------

**Exteriér** **10,20 m<sup>2</sup>**

**Celková plocha bytu** **66,95 m<sup>2</sup>**



**A BUDOVA**

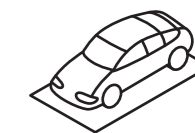
**3. NADZEMNÉ  
PODLAŽIE**



**MOŽNOSŤ DOKÚPIŤ**



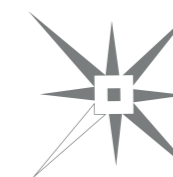
**SKLADOVÝ  
PRIESTOR**



**PARKOVACIE  
MIESTO**

**0918 995 184**

info@orbisnitra.sk www.orbisnitra.sk



Zmeny a úpravy vyhradené. Zariadenie a vybavenie bytu je len ilustračné, nie je súčasťou dodávky bytu. Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizačným projektom. V predajnej ploche bytu je započítaná plocha vnútorných priečok, balkóna, lodžie alebo terasy.